

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 31 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 62

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 66 (1)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 30 Σεπτεμβρίου 1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Φυτιᾶς Ν. Ἡμαθίας προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῶν αὐτῶν».

2. Τὶς διατάξεις τῆς ἀποφάσεως Ε. 35400/8.12.1975 τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπόφασή μας Τ.Υ. 1737/13.4.78 μὲ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὴ παρ. 2 τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.

4. Τὴν ἀπὸ 30 Σεπτεμβρίου 1978 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Φυτιᾶς Ν. Ἡμαθίας ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, μὲ τὸ σκαρίφημα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση αὐτὴ καὶ τὰ ὁποῖα συνετάγησαν ἀπὸ τὴ συγκροτηθεῖσα ὡς ἄνω Ἐπιτροπή.

5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 19/2/21.12.78 πρακτικό του μὲ τὸ ὁποῖο ὁμόφωνα ἀποδέχεται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Φυτιᾶς ὅπως αὐτὰ καθορίζονται στὴν ἀπὸ 30.9.1978 ἔκθεση καὶ τὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει.

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ὑποβλήθηκε καμμία ἔνσταση κατὰ τῆς ἀνωτέρω ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Φυτιᾶς, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 30 Σεπτεμβρίου 1978 ἔκθεση τῆς συγκροτηθείσης ὡς ἄνω ἐπιτροπῆς μὲ τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Φυτιᾶς Ν. Ἡμαθίας, μέσα στὰ ὁποῖα ἐπιτρέπεται ἡ ἔκδοση οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνονται στὸ ἀπὸ 30.9.1978 σκαρίφημα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση αὐτὴ θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 4 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

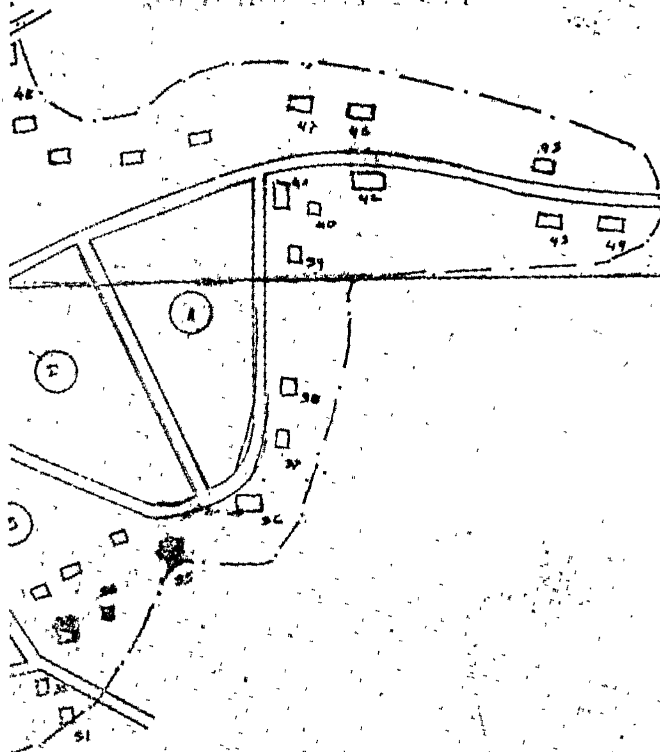
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ελληνική Δημοκρατία
Νομαρχία Ηλείας
Διεύθ. Τεχν. Υπηρεσιών

Υπόμνημα

όριο οικισμού

Ναός Αγ. Αθανασίου
Εξοχικόν κέντρον
Ι. Ναός Αγ. Νικολάου
Σχολ.



ΠΙΝΑΞ

	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Τσ[illegible]ος	Αντώνιος
[illegible]	Τόλιος	Θωμάς
[illegible]	Τόλιος	Δημήτριος
[illegible]	[illegible]	Κυριακή
[illegible]	[illegible]	Χαράλαμπος
[illegible]	Τόλιος	Σταύρος
[illegible]	[illegible]	Βασίλειος
[illegible]	[illegible]	Αθανάσιος
[illegible]	[illegible]	Ευγενία
[illegible]	[illegible]	Δημήτριος
[illegible]	Μουρμουδέτας	Γεώργιος
[illegible]	[illegible]	Βασίλειος
[illegible]	[illegible]	Στέφανος
[illegible]	Γεωργόπουλος	Κων/νος
[illegible]	[illegible]	Ιωάννης
[illegible]	[illegible]	Κων/νος
[illegible]	Βύσας	Στέφανος
[illegible]	Μουρμουδέτας	Σπύρος
[illegible]	[illegible]	Σπύρος
[illegible]	Κληρονόμοι [illegible]	Ελένη
[illegible]	[illegible]	Ιωάννης
[illegible]	[illegible]	Νικόλαος
[illegible]	[illegible]	Δημήτριος
[illegible]	[illegible]	Γρηγόριος

προς [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
27	Τσιόκολας	Νικόλαος
28	Ντόκος	Νικόλαος
29	Βύσας	Γεώργιος του [illegible]
30	Τσιούρτσιος	Βασίλειος
31	[illegible]	Αντώνιος
32	Μουρμουδέτας	Θεόδωρος
33	[illegible]	Στέφανος
34	[illegible]	Δημήτριος
35	[illegible]	[illegible]
36	[illegible]	Γεώργιος
37	[illegible]	Δημήτριος
38	[illegible]	Στέφανος
39	[illegible]	Βασίλειος
40	Νικολόπουλος	Αργύριος
41	[illegible]	
42	[illegible]	Σωτήριος
43	[illegible]	Στέφανος
44	[illegible]	Ευάγγελος
45	[illegible]	Θωμάς
46	[illegible]	Βασίλειος
47	[illegible]	Νικόλαος
48	[illegible]	
49	[illegible]	Δημήτριος



Ἀριθ. Τ.Υ. οἰκ. 12727 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ στὴ Νάουσα καὶ παρὰ τὴν ὁδὸ Χρήστου Λαναρᾶ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.τ.λ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 712/70, ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72 καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73.
5. Τὴν ἀπὸ 22.9.1978 αἴτηση τοῦ Ἀριστείδη Μπουνόβα κατοίκου Ναούσης, ὁ ὁποῖος ζητεῖ τὴν ἔκδοση ἀποφάσεως γιὰ τὴν ἀναγνώριση ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἀνωνύμου, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χρήστου Λαναρᾶ στὸ Ο.Τ. 94 πόλεως Ναούσης ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.
6. Τὸ πωλητήριο συμβόλαιο 16122/28.1.1930 συμβολαιογράφου Βεροίας Γεωργίου Θ. Καλλιμπάκα, στὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὡς ὅριο ἡ ὑπόψη ὁδὸς καὶ ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι σχηματίσθηκε πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος.
7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 18/3/7.12.1978 πρακτικό του καὶ μὲ τὴν ὁποία τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἐν λόγῳ ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τήν, σχηματισθεῖσα μὲ ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία, ὁδὸ στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο 94 ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ναούσης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χρήστου Λαναρᾶ ὅτι νομίμως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1 στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἠμαθίας τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 22 Δεκεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ
ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.......... ΠΡΑΞΙΝ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤ. ΛΑΝΑΡΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 94
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

1	Σωκράτης & Γεώργιος Μπουνόβας
2	Απόστολος Νικολαΐδης
3	Γεώργιος Μυζωνάς
4	Αναστάσιος Μπουνόβας
5	Κληρονόμοι Ευστρατίου Μπρουσαλη
6	Σταύρος Ιατρού

Ο.Τ. 128
ΧΡΙΣΤ. ΛΑΝΑΡΑ
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Ο.Τ. 105
Ο.Τ. 94
ΜΠΑΛΙΑ
Ο.Τ. 93
Ο.Τ. 95

Τὸ παρὸν τοπογραφικὸν διάγραμμα ... 12727/22.12.1978 ...



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός
Επί Συμβάσει

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΞΑΝΘΑΚΗΣ Θ. ΠΑΛΑΝΤΖΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. Ε.Μ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ... Τ.Ε.Ε.
... 288
ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ 11 - Τ.Κ. 57303 - ΝΑΟΥΣΑ

'Αριθ. Τ.Υ. 12801 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου Ν. 'Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 712/1970 ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72 καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73.

6. Τὴν ἀπόφαση 40/1978 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μακροχωρίου Ν. 'Ημαθίας μὲ τὴν ὁποία τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐπεκτάσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σήμερα ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου.

7. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων ὅπως διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 12/3/12.9.1978 πρακτικό του καὶ μὲ τὴν ὁποία γνωμοδότησε ὁμόφωνα γιὰ τὴν ἔγκριση τῆς ἐπεκτάσεως τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου τροποποιῶντας τὴν πρόταση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου ὅπως αὐτὴ εἶχε ἐκφρασθεῖ στὴν ἀπόφαση 40/1978.

8. Τὴν ἐκ νέου γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων ὅπως αὐτὴ διατυπώθηκε στὸ ὑπ' ἀρ. 18/5/7.12.1978 πρακτικό του καὶ μὲ τὴν ὁποία ὁμοφώνως ἀπέρριψε τὶς ἀπὸ 12.10.1978 καὶ 16.10.1978 ἐνστάσεις τῶν 'Ιωάννου Παρασίδη καὶ Κυριάκου Χατζησυμεώνογλου καὶ ἔκανε ἀποδεκτὴ τὴν ἀπὸ 16.10.1978 ἔνσταση τοῦ 'Ιωάννου 'Ηλιάδη καὶ Χαράλαμπου 'Αγαπίδη οἱ ὁποῖες εἶχαν ὑποβληθεῖ κατὰ τῶν τροποποιήσεων τὶς ὁποῖες ἐπέφερε τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο μὲ τὴν προηγούμενη γνωμοδότησή του στὴν ἀρχικὴ πρόταση τῆς Κοινότητας, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Μακροχωρίου Ν. 'Ημαθίας μὲ τὴν ἔνταξη σ' αὐτὸ τριάντα δύο (32) νέων οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συνοδεύουν τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Γιὰ ὅλα τὰ ἐντασσόμενα οἰκοδομικὰ τετράγωνα καθορίζεται προκήπιο πλάτους 2,50 μέτρων ἐκτὸς ἀπὸ ἐκεῖνα τὰ ὁποῖα ἔχουν πλευρὰ ἐπὶ τῆς 'Εθνικῆς ὁδοῦ Βεροίας-Θεσσαλονίκης καὶ γιὰ τὴν ὁποία πλευρὰ καθορίζεται προκήπιο πλάτους 3,00 μέτρων.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 23 Δεκεμβρίου 1978

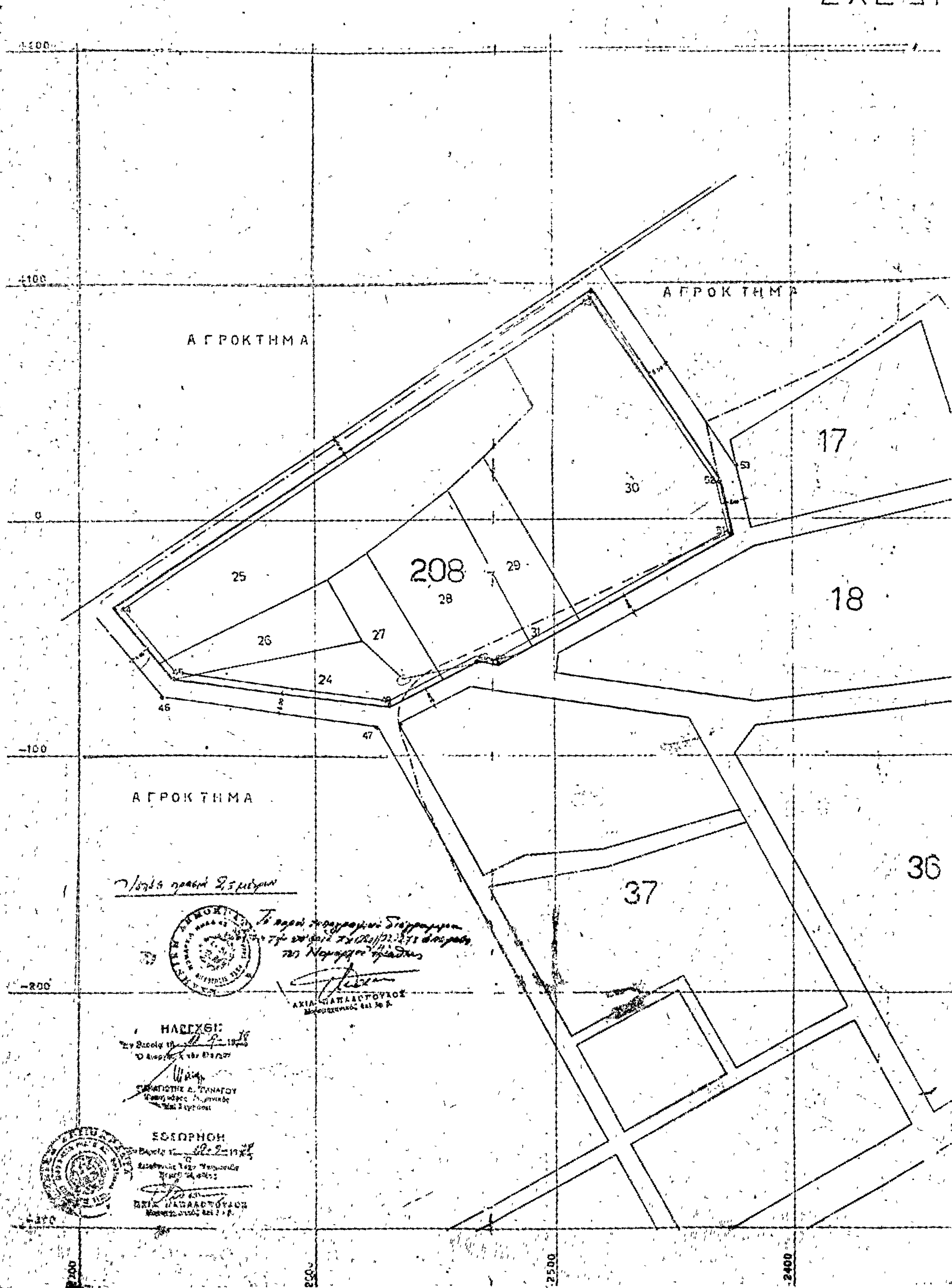
'Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΑΚΡΟ

ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ

ΣΧΕΔΙ



ΚΡΟΧΩΡΙ

ΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΣΔΙΟΥ

L = 40° 33

M = -1° 27

κλιμαξ 1:1000



19

20

21

34

35

36

2300

2200

2100

2000


ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ
ΕΠΕΚΤΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ
22
23
25
30
32
33

ΣΧΕΔΙΟΥ

Κλίμαξ 1:1000



L= 40° 33'
M= 1° 27'

27

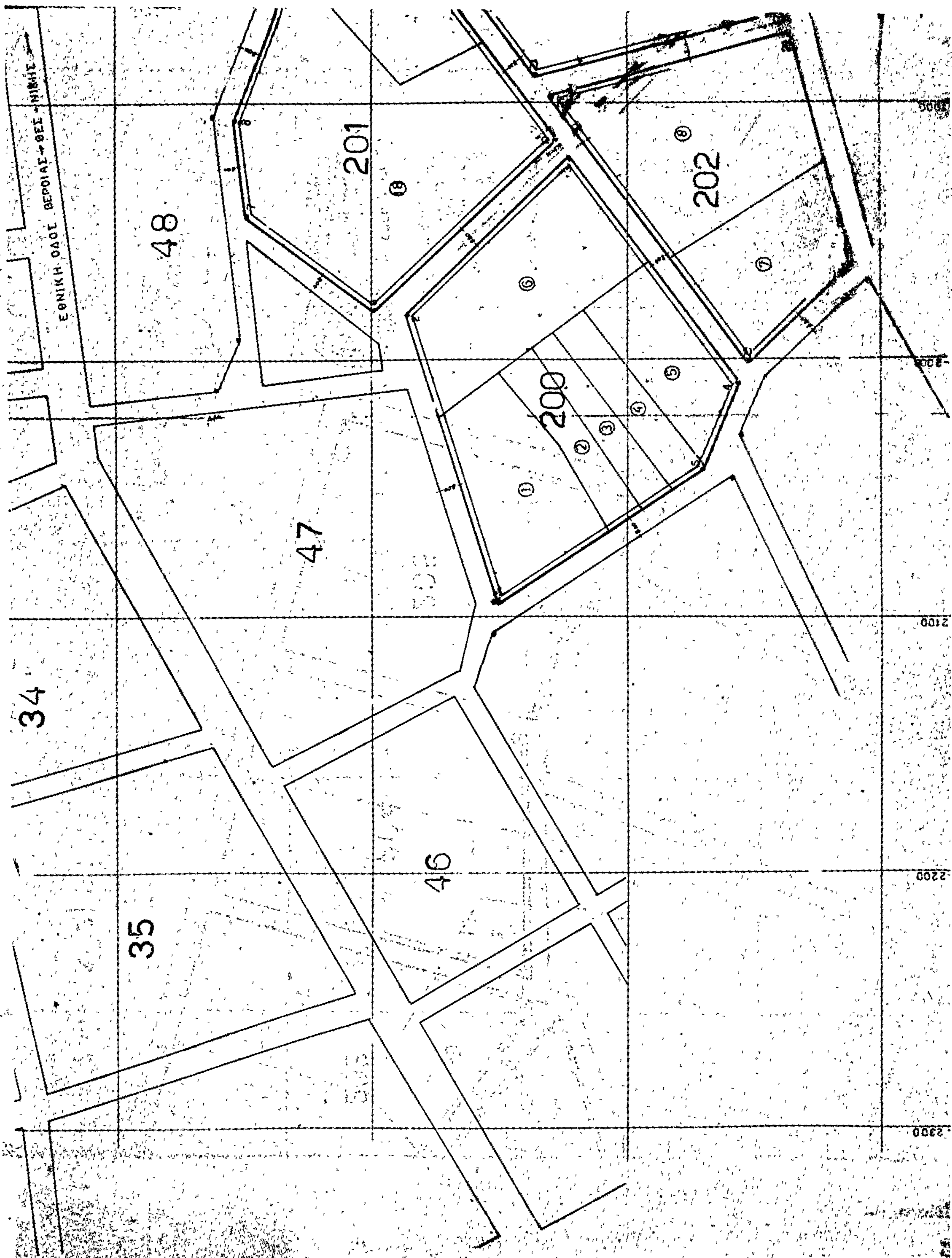
28

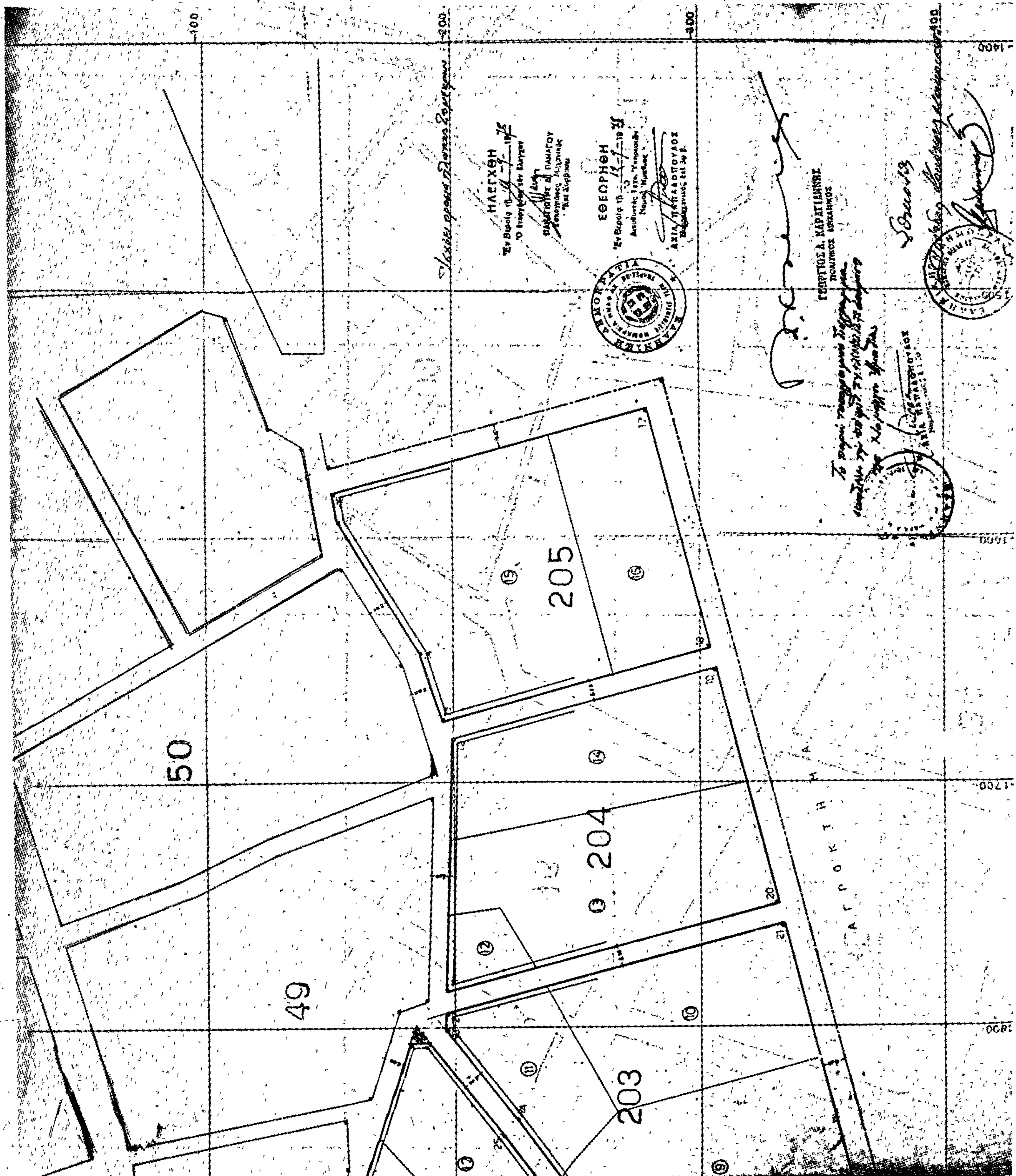
29

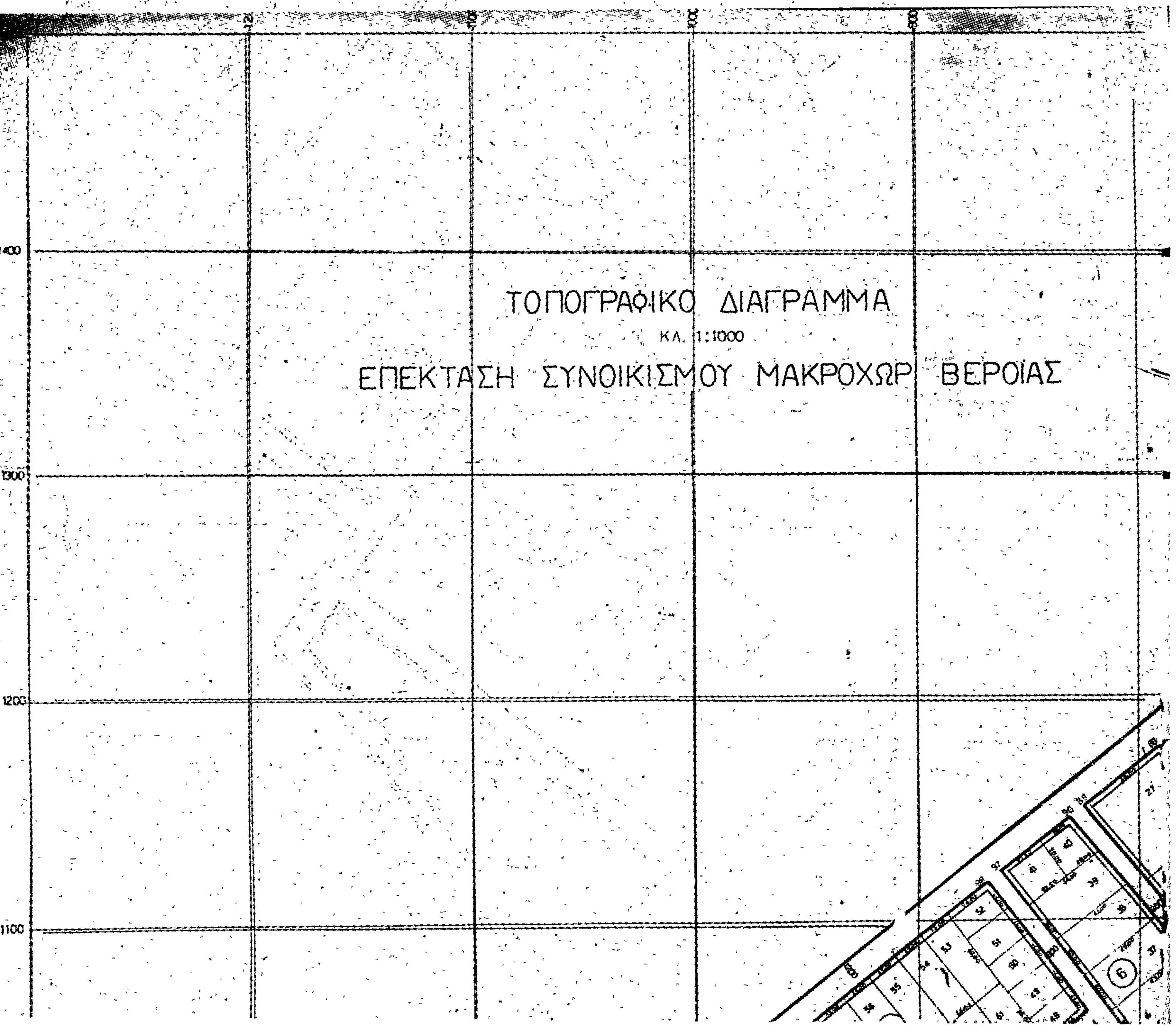
207

206

26


ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ → ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
48
201
202
200
47
34
35
46
2000
2100
2200
2300

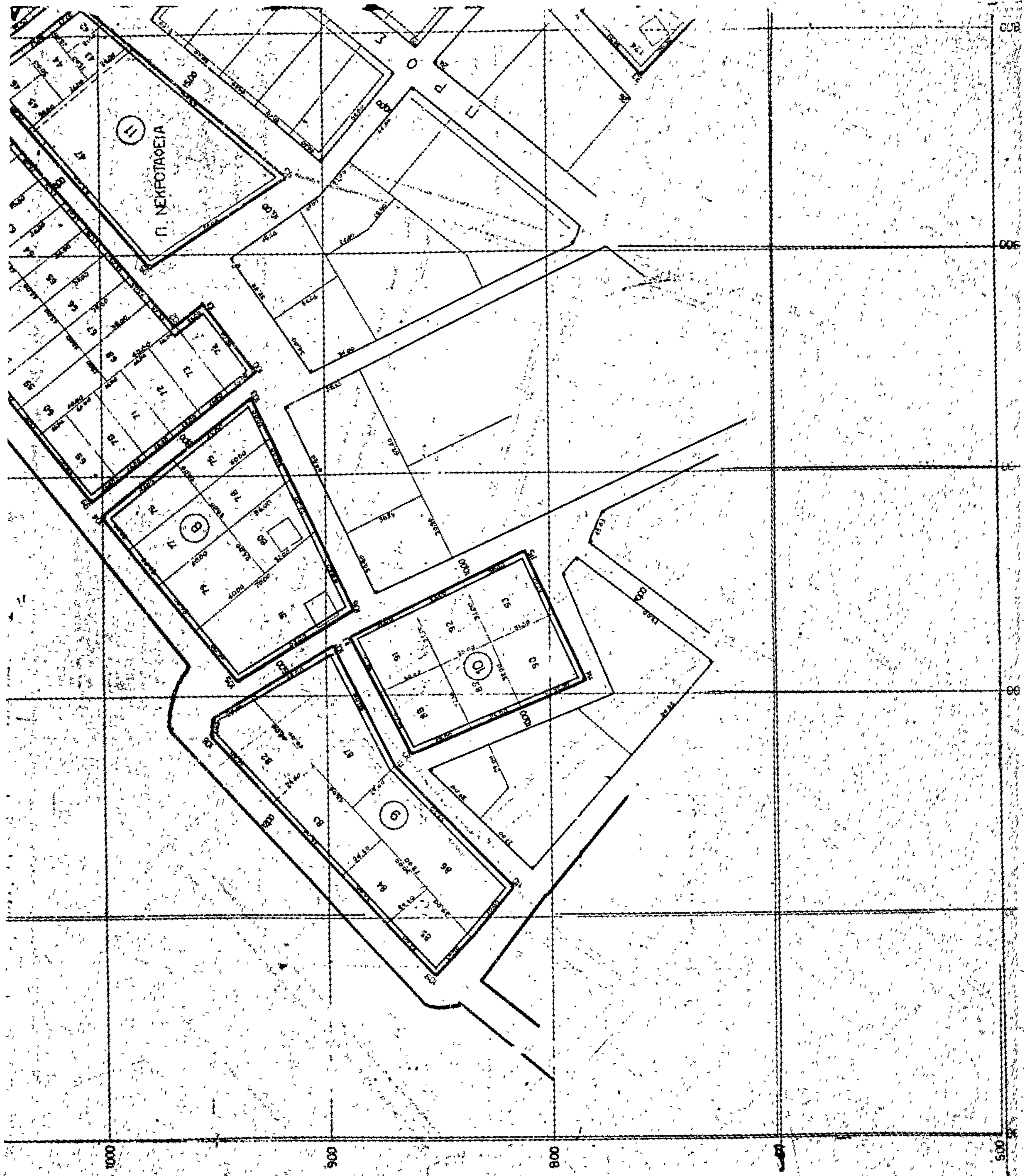

ΗΛΕΓΧΘΗ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
205
204
203
50
49

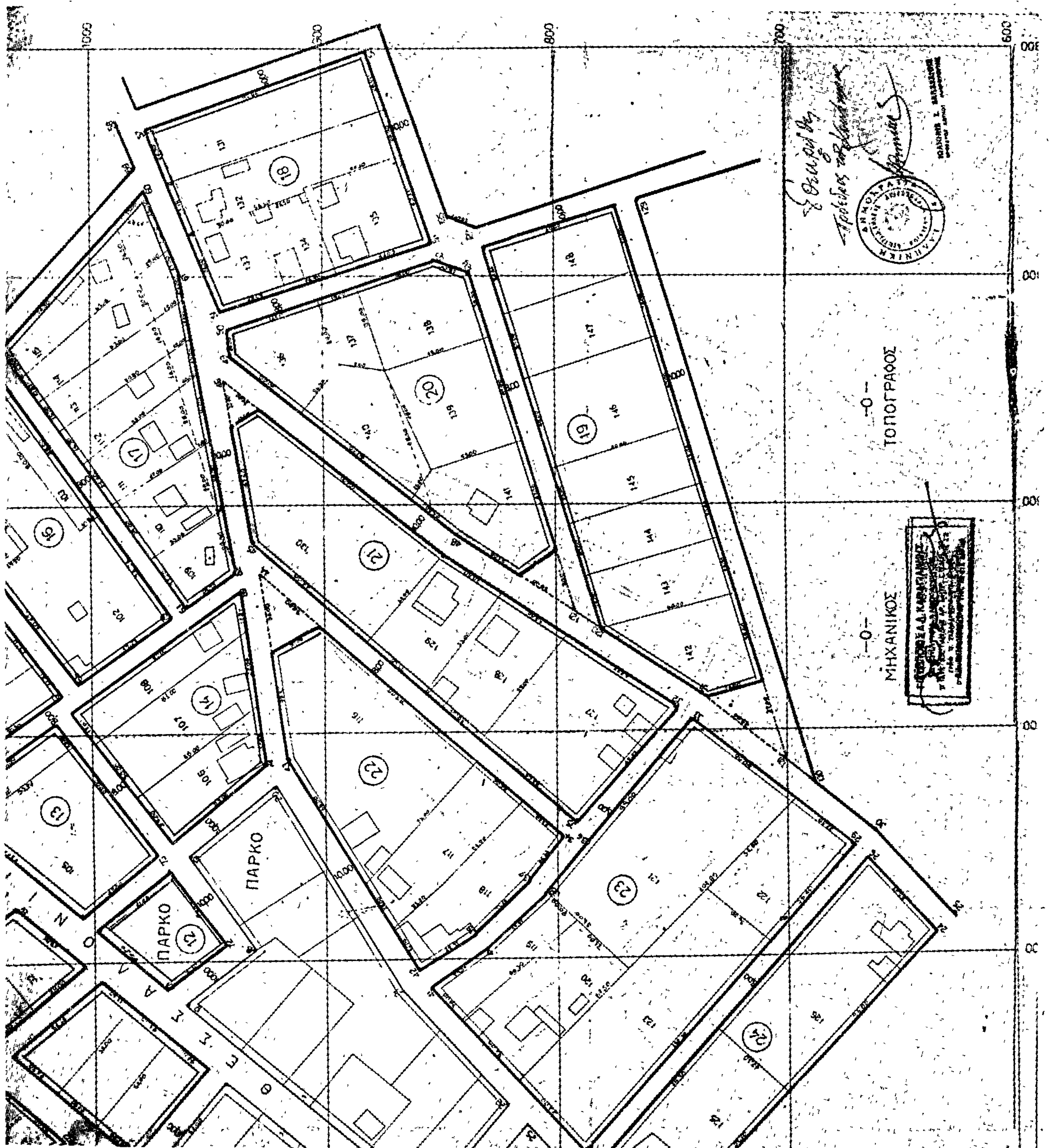

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:1000
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΚΡΟΧΩΡ. ΒΕΡΟΙΑΣ
1400
1300
1200
1100

1500 1400 1300 1200 1100

300 400 600 500 700

ΚΙΒΩΤΟΠΟΙΕΙΟ


Π. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ
11
8
10
9
1000
900
800
500



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ